

NOUS BÂTISSONS **DES CITÉS**



NOUS BÂTISSONS **BLITTA.**



QUI SOMMES-NOUS ?

Maison Perfection est une entreprise togolaise spécialisée dans la construction et la rénovation de bâtiments, les revêtements et finitions, les aménagements extérieurs et les projets urbains. Depuis 2018, nous accompagnons particuliers, entreprises, institutions et collectivités dans la réalisation d'espaces fonctionnels, durables et inspirants.

Notre expérience va des habitations et des aménagements privés aux projets à portée urbaine, dont I Love Togo à Lomé. Chaque projet associe écoute, préparation technique, coordination des travaux et attention portée aux finitions.

NOS DOMAINES

01

CONSTRUCTION

Bâtiments neufs et projets clés en main.

02

RÉNOVATION

Adapter et valoriser l'existant.

03

REVÊTEMENTS ET FINITIONS

Sols, murs, peinture et faux plafonds.

04

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Jardins, accès et espaces minéraux.

05

PROJETS URBAINS

Espaces publics et équipements collectifs.

06

MP INVEST

Solutions immobilières pensées pour les usages.

QUELQUES RÉALISATIONS

Des projets qui illustrent notre savoir-faire et notre engagement pour des espaces de vie durables, esthétiques et fonctionnels.



I LOVE TOGO LOMÉ

Un symbole national au service d'un cadre de vie plus beau.



CITÉ RENAISSANCE

Des habitations modernes pour un meilleur cadre de vie.



APPARTEMENT R+3 • AGUÈ

Un habitat multiusage durable et fonctionnel.



HÔTEL-APPARTEMENTS R+2

À la plage Afidégningban, un investissement durable.



LYCÉE-COLLÈGE • AMOUDJIKOPÉ

Des espaces pour les générations futures.



ESPACE MINÉRAL • KÉGUÉ

Des extérieurs élégants et durables.

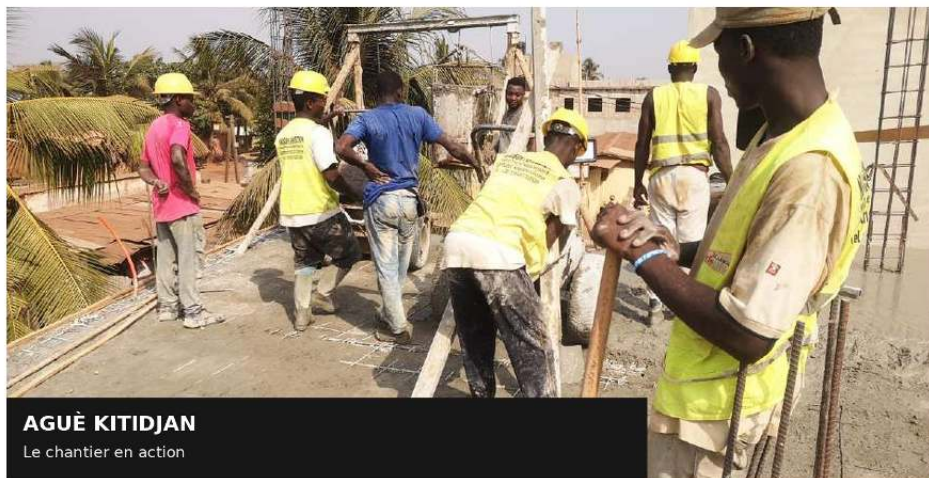


PARC BIEN-ÊTRE • BLITTA

Accompagner le développement des territoires.

CONSTRUCTION & RÉNOVATION

Bâtiments neufs · Extensions · Rénovations · Clé en main



AGUË KITIDJAN

Le chantier en action



De l'étude à la réalisation, Maison Perfection coordonne chaque intervention avec rigueur. Construction neuve, extension ou rénovation : nous associons maîtrise technique, suivi de chantier et soin des finitions pour donner forme à des lieux durables et fonctionnels.



FONDATEMENTS DE NUIT



BÂTIMENT R+2 À LA PLAGE



EXTENSION · GYMNASE

REVÊTEMENTS & FINITIONS

Sols, murs, peinture, faux plafonds et aménagements intérieurs.



Des espaces bien pensés, bien réalisés, pour mieux vivre au quotidien.

1

SOLS & MURS

Carrelage et revêtements adaptés.

2

PEINTURE

Intérieurs et façades soignés.

3

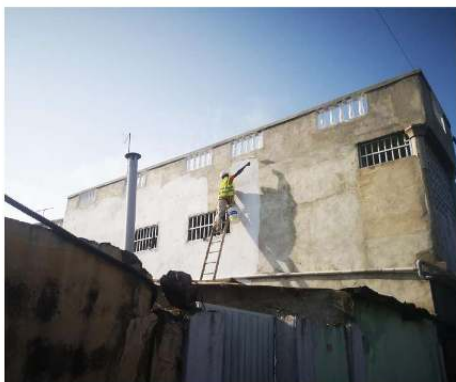
FAUX PLAFONDS

Esthétique et fonction.

4

FINITIONS

Le soin des détails.



RÉSIDENTE R+1 À BAGUIDA



RÉSIDENTE R+1 À BAGUIDA



BUREAU ÉDITIONS AWOU DY

AMÉNAGEMENTS PRIVÉS

Extérieurs soignés · Espaces durables · Cadre de vie valorisé

Maison Perfection conçoit et réalise des aménagements extérieurs sur mesure pour les résidences, villas et compounds : allées, espaces minéraux, jardins, terrasses et pergolas.



CITÉ AÉROPORT

Un extérieur qui invite à vivre dehors.



TERRASSES & ACCÈS



ESPACES MINÉRAUX



PERGOLAS & DÉTENTE

PROJETS URBAINS

Concevoir · Aménager · Transformer durablement

Maison Perfection accompagne les collectivités et les territoires dans la conception et la réalisation d'espaces publics et de projets qui améliorent le cadre de vie.



PARC BIEN-ÊTRE · BLITTA



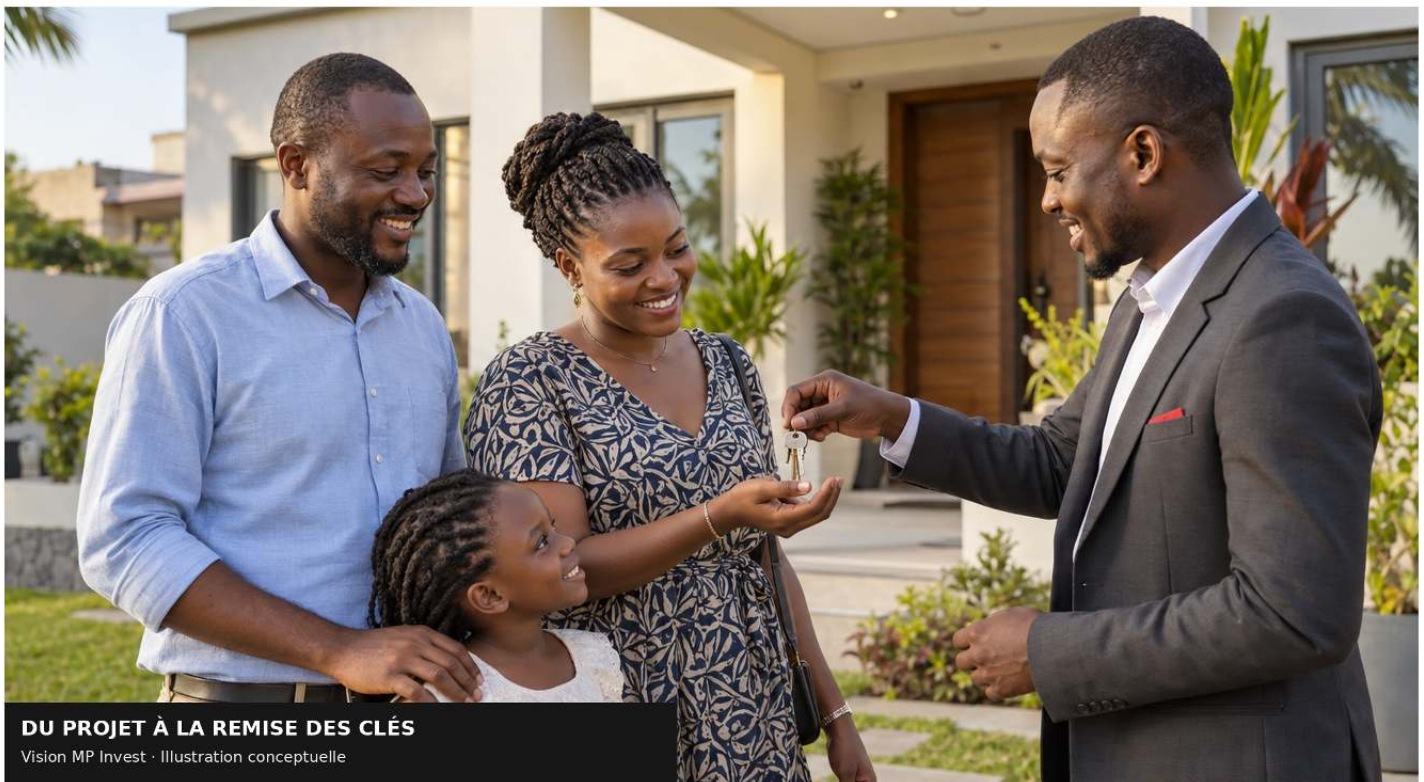
PARC BIEN-ÊTRE · GOLFE 4

MP INVEST

Construire aujourd'hui · Valoriser demain

MP Invest est l'offre immobilière de Maison Perfection pour celles et ceux qui souhaitent investir dans les villes en développement du Togo.

- 1 DES EMPLACEMENTS ÉTUDIÉS**
Un lieu choisi selon la ville et le projet.
- 2 UN PROJET ACCOMPAGNÉ**
Conception, chiffrage et suivi.
- 3 UN PATRIMOINE DURABLE**
Des espaces pensés pour demain.



DU PROJET À LA REMISE DES CLÉS

Vision MP Invest · Illustration conceptuelle

LES FORMULES MP INVEST

Trois formules, trois façons de bâtir votre avenir.

Maison Perfection propose trois approches résidentielles adaptées aux projets de vie et d'investissement. Le terrain et la configuration sont étudiés avec vous.



MP Essentielle

- Parcelle de taille modérée
- 2 à 3 chambres
- Séjour, cuisine et terrasse
- Espaces évolutifs

L'essentiel pour bien commencer.



MP Éléance

- Villa familiale R+1
- 3 à 4 chambres
- Balcon et terrasse
- Finitions personnalisables

Plus d'espace pour la vie de famille.



MP Résidence

- Bâtiment résidentiel R+3
- Espaces modulables
- Habitation et location
- Terrasse selon le projet

Un patrimoine pensé pour durer.



UNE ÉQUIPE, UNE VISION

Talents · Engagement · Performance · Vos projets, notre mission

Sur le terrain comme dans la préparation de chaque chantier, Maison Perfection réunit des compétences et une volonté commune : réaliser des espaces utiles, durables et soignés.



1

**UNE ÉQUIPE
PLURIDISCIPLINAIRE**

2

**UNE VISION
PARTAGÉE**

3

**UNE CULTURE
D'EXÉCUTION**

4

**À L'ÉCOUTE
DE VOS BESOINS**

Des femmes et des hommes qui bâtissent vos projets avec passion.

NOTRE MÉTHODE

De l'idée à la réalité, une approche structurée pour des projets réussis.

Chaque étape est préparée et suivie avec vous. Cette méthode réunit les compétences, coordonne les travaux et garde le cap sur la qualité.

01

ÉCOUTE

Comprendre vos besoins, vos contraintes et vos objectifs.

02

CONCEPTION

Relier plans, choix techniques, budget et usages.

03

PLANIFICATION

Organiser le calendrier, les approvisionnements et les équipes.

04

EXÉCUTION

Réaliser les travaux avec rigueur et suivre le chantier.

05

LIVRAISON & SUIVI

Préparer la réception et accompagner la prise en main.



AGUÈ • FONDATIONS



AGUÈ • PERSPECTIVE

QUELQUES RÉFÉRENCES

Clients · Fournisseurs · Partenaires

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



CNSS

Revêtement de villas



EAMAU

Construction, rénovation et revêtement



CERSA

Entretien et nettoyage



Des Sourires pour le Togo

Construction et aménagement



MSC SA

Fournitures et rénovation



Commune Golfe 4

Monument I Love Togo



Commune Blitta 1

Projet de parc bien-être



Commune Golfe 6

Latrines à six cabines



Mawunyon SARL

Construction, rénovation et aménagement



IYF

Construction de centres régionaux



Éditions Awoudy

Revêtement de sol SPC

CLIENTS PRIVÉS

Clients privés

Villas, immeubles et aménagements

UN RÉSEAU DE PARTENAIRES



LysStudio

Cabinet d'architecture



AGART

Cabinet d'architecture



Koudouyou Ventures

Société d'architecture



Winning Steel

Solutions en Chine



Hanyi

Revêtement et finition



Eromei

Revêtement et équipement



SOTOTOLES

Aciers et tôles



CCT

Matériaux et équipements



WATT

Matériaux et équipements

NOTRE VISION & PHILOSOPHIE

Bâtir des lieux qui inspirent et qui durent



PROJET DE PARC BIEN-ÊTRE

Perspective de conception

NOTRE VISION

Contribuer à des parcs, des cités, des hôtels, des bâtiments et des monuments qui redéfinissent l'image de l'Afrique. Faire de chaque lieu un espace de bien-être, de force et d'inspiration.

NOTRE MISSION

Améliorer le bien-être et l'habitat en Afrique à travers la réalisation de projets adaptés aux personnes et aux territoires.

NOTRE PHILOSOPHIE

« Une bonne réputation est préférable à de grandes richesses. »

Nous préférons assumer une perte sur un chantier pour garantir la qualité et la durabilité de l'ouvrage, plutôt que de gagner aujourd'hui et de perdre demain la confiance de nos clients.

MP INVEST



NOUS BÂTISSONS AGOU.

OFFRE ESSENTIEL

ZONE
ÉCOTOURISTIQUE

15 KM DE
KPALIMÉ

PLU
VALIDÉ



OFFRE LIMITÉE

TERRAIN + CONSTRUCTION + MEUBLES

15 MILLIONS FCFA

UN LIEU POUR SOUFFLER.
UN BIEN POUR INVESTIR.

JUSQU'À 2,2 M FCFA / AN

de revenus locatifs nets visés · ≈ 14,6 % de rendement cible



SCANNEZ POUR ÉCHANGER AVEC NOUS

70 20 52 69



L'art de bâtir avec précision.

- 374 rue Boualé, Tokoin Dogbéavou,
Lomé 04, TOGO
- Tél. : 70 20 52 69 – 91 36 39 33
- maisonperfection@gmail.com
- www.maisonperfection.com



Suivez-nous pour plus d'inspirations.



Nous bâtissons des cités.